



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 968 от 30.05.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Петрокоминвест» (ИНН 5904131013, ОГРН 1055901753104, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Ленина, дом 58, офис 401/3)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Бабушкина

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Петрокоминвест»:

1. Соблюдать порядок использования земельных участков, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных газораспределительных сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов,

утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Петрокоминвест»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 3 л. в 1 экз.

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Заявитель

ООО "Петрокоминвест"

Заместитель генерального директора

Полыгалов А. Ю.



МП

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Верно

СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Земельный участок под проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Бабушкина

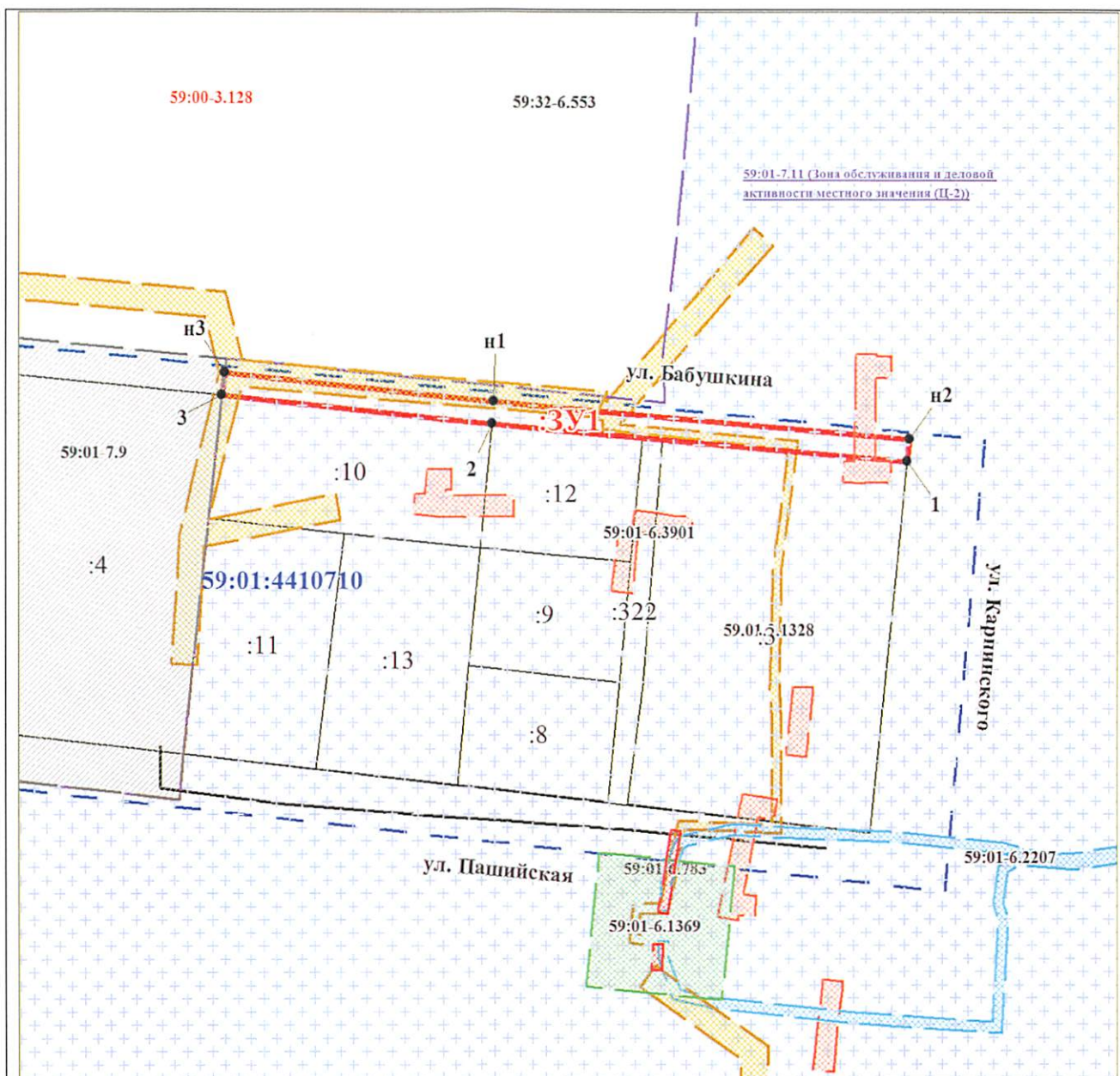
Площадь земель или части земельного участка: 569 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Условный номер земельного участка - :ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	515471.21	2230338.16
н2	515464.03	2230419.85
1	515459.83	2230419.43
2	515467.01	2230337.78
3	515472.47	2230284.85
н3	515476.66	2230285.32
н1	515471.21	2230338.16
Система координат: МСК-59 (зона 2)		
Квартал: 59:01:4410710		



Масштаб 1:1200

Условные обозначения:

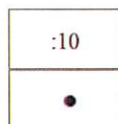


Граница испрашиваемого земельного участка

Надписи вновь образованного земельного участка

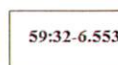
Объект капитального строительства

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения






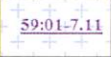





Надписи кадастрового номера земельного участка

Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Зона с особыми условиями использования -
Приаэродромная территория аэродрома аэропорта
Большое Савино

	Граница муниципального образования "Пермский городской округ"
	Охранная зона ВЛ 0,4 КВ ОТ ТП 7038, ВЛ 0,4 КВ ОТ ТП 7162, ВЛ 0,4 КВ ОТ ТП 7040
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Охранная зона газопровода низкого давления
	Зона обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2)
	ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 6 КВ Ф.ТРАНЗИТ-65, КЛ 6 КВ Ф.ТРАНЗИТ-66, КЛ 6 КВ Ф.ПЛОСКИЙ, КЛ 6 КВ Ф.ЛЕВЧЕНКО-2 ОТ РП-68, КЛ 6 КВ Ф.ЛЕВЧЕНКО-1 ОТ РП-68
	Охранная зона ТП-7040, ТП-7074, ТП-7093, ТП-7162, входящих в состав ЭСК "Подстанция 110/35/6 кВ "Южная" с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями, распределительными пунктами"
	Охранная зона КЛ 0,4кВ от ТП-5179, КЛ 0,4кВ от РП-68, КЛ 0,4кВ от ТП-7040, КЛ 0,4кВ от ТП-7070, КЛ 0,4кВ от ТП-7094

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От 1 точки до 3 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410710:322, расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Индустриальный р-н, ул. Карпинского

От 3 точки до 1 точки - земли, свободные от прав третьих лиц